



HOUŠKOVA 16, 326 00 PLZEŇ

IČ: 49194852

EMAIL: raval@raval.cz, TEL: 377448444, 377448514

Odpovědný projektant:	Vypracoval:		
Ing. Jan Valko	Ing. Jan Čechura		
	Ing. Martina Řezníčková		
OBEC: Plzeň	KRAJ: Plzeňský		
INVESTOR: Vědeckotechnický park Plzeň, a.s., Teslova 3, 301 00 Plzeň			
ARCHITEKT:-----			
VÝSTAVBA POLOPROVOZNÍHO OBJEKTU H2		ZMĚNA:	--
		DATUM:	01/2018
		STUPEŇ:	DPS
		Č. ZAKÁZKY:	64/17
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		PARÉ Č.:	

Obsah

B 1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a)	Charakteristika stavebního pozemku.....	4
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.).....	4
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.....	4
e)	Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....	4
h)	územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	5
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
B 2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
a)	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b)	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní technický popis stavby	6
a)	stavební řešení.....	6
b)	konstrukční a materiálové řešení.....	7
c)	mechanická odolnost a stabilita	7
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
a)	technické řešení	7
b)	výčet technických a technologických zařízení.....	7
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	7
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	7
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
a)	ochrana před pronikáním radonu	8
b)	ochrana před bludnými proudy	8
c)	ochrana před technickou seizmicitou	8
d)	ochrana před hlukem	8
e)	protipovodňová opatření.....	8

B 3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
a)	napojení místa technické infrastruktury.....	8
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	8
B 4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	8
a)	popis dopravního řešení	8
b)	napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	8
c)	doprava v klidu.....	9
a)	pěší a cyklistické stezky.....	9
B 5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
B 6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	9
a)	vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	9
b)	vliv stavby na přírodu a krajinu) ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	10
c)	vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	10
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	10
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	10
B 7.	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	10
B 8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění	10
b)	odvodnění staveniště.....	10
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	10
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	11
f)	maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)	11
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě jejich likvidace	11
h)	balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	12
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	12
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	13
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	15
l)	zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	15
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	15
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	15

B 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Pozemek dotčený výstavbou je ve vlastnictví vědeckotechnického parku Plzeň. Stavba je v zastavěném území staveb stejného charakteru. V místě objektu je zeleň nebo areálové zpevněné plochy.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)

- Polohopisné a výškopisné zaměření
- Mapa KN
- Ověření stávajících tras inženýrských sítí
- Inženýrskogeologický průzkum

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Při realizaci stavby bude respektována ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Dodržen zákonný předpis určující ochranné a bezpečnostní pásma – zákon č.458/2000 Sb.,

Ochranné pásmo vodovodu	1,5 m
Ochranné pásmo kanalizace	1,5 m
Ochranné pásmo NN kabelů	1 m
Ochranné pásmo sdělovacích kabelů	1,5 m
Ochranné pásmo teplovodu	2,5 m

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Dešťové vody se budou vsakovat na vlastním pozemku investora pomocí vsakovacího objektu. Není nutno přijímat zvláštní opatření k eliminaci negativních vlivů stavby na své okolí.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevznáší žádné požadavky na asanace a demolice jiných objektů.

V rámci stavby budou pokáceny dřeviny, které jsou uvedeny v samostatné příloze – tabulka inventarizovaných dřevin. Již bylo povoleno ve stupni DUR.

Veškeré výkopové práce související s navrhovanými úpravami stávajícího vodovodního řadu, kanalizační stoky budou provedeny tak, že po ukončení prací budou všechny dotčené plochy uvedeny do původního stavu.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Stavby nevyžaduje provedení záborů pozemků k plnění funkce lesa. Pozemek stavby nepodléhá ochraně zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Součástí projektu je zbudování 20 parkovacích stání, chodníku u vstupu do objektu. Nová komunikace bude navazovat na stávající dopravní infrastrukturu a bude spojoval parkovací stání kolem objektu.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba je podmíněna prodloužením kanalizační stoky a vodovodního řadu a přeložky stávajícího horkovodu.

B 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Cílem akce je novostavba objektu vědeckotechnického parku v Plzni.

Zastavěná plocha objektu 580 m²

Počet osob 40

Obestavěný prostor objektu 6785 m³

Kolem objektu bude zřízeno 20 parkovacích stání.

VODOVODNÍ ŘAD – celková délka dl. 37,3 m v dimenzi DN 100, v hloubce 1,6 m

Nový vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad DN 100 LT v majetku OSI-MMP vedený pod komunikací Morseovy ulice p.č. 1538/101. Pro odkalení řadu bude na konci osazen hydrant DN 80.

KANALIZAČNÍ STOKA – celková délka dl. 56,4 m v dimenzi DN 250, v hloubce 1,94 m

Odvod splaškových vod z poloprovozního objektu H2 bude řešen prodloužením stávající stoky S3 od objektu G2 na konec Morseovy ulice. Stoka bude vedena podélně s osou komunikace v souběhu s vodovodním řadem. Stoka bude ukončen za objektem H2 šachtou.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba respektuje stávající objekty i okolní výstavbu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Nový objekt je navržen jako třípodlažní objekt obdélníkového tvaru. Objekt není podsklepen, 3.NP je uskočené. Objekt je navržen s plochou střechou.

Nová kanalizační stoka prodlužuje stávající stoku v areálu. Nový vodovodní řad prodlužuje stávající řad v areálu. Nové potrubí je řešeno dle současných standardů a požadavku správce sítě.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V přízemí jsou umístěny zkušební dílny včetně pomocných a technických provozů, hygienického a šatnového zázemí pro zaměstnance. Ve 2.NP a 3.NP jsou kancelářské prostory včetně hygienického zařízení, které jsou řešeny formou dispozičního trojtraktu (kanceláře, chodba, kanceláře).

Dílny budou určeny pro vývoj a výzkum převážně elektřiny a elektroniky. Jedná se o čistý provoz, v dílnách se nebude vyvíjet žádná činnost při které vznikají škodlivé látky. Dílny nejsou určeny pro řezání a sváření. V dílnách se nebude pracovat s biologickými činiteli a s látkami, s toxickými a chemickými látkami. V každé dílně budou působit 3 zaměstnanci.

Vertikální komunikace v objektu je zajištěna dvěma schodišti s výtahy.
Parkovací stání jsou umístěna u budovy. Invalidní stání bude bezbariérově řešeno.
Součástí projektu je výstavba oplocení na západní straně areálu.
Dispoziční řešení nové trasy stoky a řadu vychází ze stávajícího dispozičního řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové vstupy do objektu jsou vyřešeny vstupy přímo ze zpevněných ploch kolem objektu. Výtahy jsou umístěny ve schodišťovém prostoru přímo u vstupů.

Součástí návrhu novostavby je umístění jednoho parkovacího stání ve zpevněné části komunikace navržené kolem novostavby s rozměry stání dle ČSN a s možností bezbariérového přístupu do osobního automobilu.

Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba byla navržena v souladu se všemi požadavky kladenými platnými zákony na tento typ objektů. Provozovatelem objektu musí být plněna i povinnost provádění kontrolních úkonů v rozsahu specifických úkonů v oblasti revizí technických zařízení a úkonů povinných z požárně bezpečnostních předpisů, příp. dalších úkonů vyplývajících z právních předpisů.

Z hlediska další bezpečnosti při užívání stavby budou plněny příslušné povinnosti, platné pro provoz technických zařízení (revize elektro, teplovod,...).

Vodovodní řady budou splňovat požadavky vyhl. 409/2005 Sb, o hygien. požadavcích na výrobky přicházející do styku s vodou, v platném znění, provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu je povinen zajistit, aby dodávaná pitná voda měla jakost pitné vody podle vyhl. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

Dále budou splněna ustanovení zák. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a vyhl. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích. Za předpokladu dodržení ustanovení těchto předpisů při stavbě a následné provozování vodovodů a kanalizací bude zajištěna bezpečnost pro uživatele i životní prostředí.

B.2.6 Základní technický popis stavby

a) stavební řešení

Nosnou konstrukci objektu tvoří prefabrikovaný železobetonový skelet doplněný monolitickou konstrukcí v místě komunikačních jader. Objekt je třípodlažní o celkovém půdorysu 45,2 x 12,8 m. Obvodový plášť bude tvořen stěnovými panely s jádrem z minerální vlny. Vnitřní příčky budou sádkartonové. Prefabrikované sloupy jsou navrženy dělené po patrech, vetknuté do kalichů základových patek a stykované po patrech tuhým čapkovým spojem.

V rámci stavby objektu se předpokládá provedení přeložky horkovodu, provedení nového napojení na stávající areálové rozvody – vodovod, kanalizace, NN, informační a komunikační technologie, audiovizuální technika, vytvoření nových parkovacích míst a zpevněných ploch kolem objektu.

Před započítáním zemních prací je nutno zajistit vytyčení všech pozemních zařízení, křížení bude provedeno dle ČSN 73 6005. Výkopové práce budou zahájeny po provedení skryvky ornice – 25 cm, popřípadě stávající povrch komunikace – betonová dlažba. Zemní práce budou prováděny strojně, v místech křížení s jiným podzemním zařízením, budou prováděny ručně – dle požadavků správců. Pokládka potrubí bude prováděna v paženém výkopu.

Podrobnější popis kanalizační stoky a vodovodního řadu je uveden v části D.2. dokumentace objektu

b) konstrukční a materiálové řešení

Viz. Technická zpráva D.1.1. Architektonicko stavební řešení. Navrženy jsou standartní technologie.

c) mechanická odolnost a stabilita

Viz. Doložené statické posouzení. D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Podrobný popis v samostatné části PD jednotlivých pavilonů

D.1.4.a – Silnoproudá elektrotechnika

D.1.4.b – Zdravotně technické instalace

D.1.4.c – Vzduchotechnika

D.1.4.d – Vytápění

D.1.4.e – Slaboproudá elektrotechnika – EZS, EKV, CCTV

D.1.4.f – Slaboproudá elektrotechnika – ICT, AV

D.2.1 – Dopravní řešení

D.2.2 – Přeložka horkovodu

D.2.3 – Přípojka vody

D.2.4 – Přípojka kanalizace

D.2.5 – Vodovodní řad

D.2.6 – Kanalizační stoka

b) výčet technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou technická a technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Koncepce požární ochrany objektu je řešena v samostatné části projektu.

Viz. D.1.3 PBR

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Pro vytápění objektu bude sloužit teplovodní předávací stanice, umístěná v nejnižším podlaží vytápěného objektu. V objektu budou osazeny radiátory.

Energetická náročnost staveb – průkaz energetické náročnosti budovy je součástí projektové dokumentace.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle §22 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Materiály, použité při výstavbě, nebudou uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat. Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě nutno postupovat dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Stavba nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu. Provozem a užíváním nebudou vznikat žádné škodlivé odpadní látky, které by bylo nutno separovaně skladovat za použití zvláštních opatření. Provoz stavby nebude produkovat žádné toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

Dle Radonového průzkumu je radonový index pozemku zařazen do kategorie – střední radonový index. Objemová aktivita radonu je reprezentována hodnotou $31,8 \text{ kBq m}^{-3}$. Plynopropustnost je střední. Všechny pobytové prostory na úrovni 1NP mají jedinou kontaktní plochu-tj. podlahu. Podle ČSN 730601 se za dostatečné protiradonové opatření při středním radonovém indexu stavby považuje provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti nebo v 2. kategorii těsnosti při nuceném větrání.

b) ochrana před bludnými proudy

Ohrožení stavby bludnými proudy se nepředpokládá – dále se neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Podle ČSN EN 1998-1 (73 0036) náleží zájmové území do oblastí s velmi malou seizmicitou, dále se neřeší

d) ochrana před hlukem

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s požadavky Nařízení vlády 148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů a ČSN 73 0532.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

B 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojení místa technické infrastruktury

Stavba objektu se bude napojovat na technickou infrastrukturu (vodovod, kanalizace, distribuční síť elektro, horkovod, optický kabel)

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Parametry připojovacích potrubí jednotlivých rozvodů infrastruktury jsou patrně z návrhu daných zařízení technického prostředí staveb. Viz. B.2.7. Technická a technologická zařízení

B 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

V rámci dopravního řešení je navržena nová komunikace kolem objektu, která navazuje na stávající areálové komunikace a umožňuje příjezd vozidel HZS k objektu. V návaznosti na komunikaci je kolem objektu umístěno 20 parkovacích stání. Viz B.2.7 Technická a technologická zařízení

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je napojen na areálové komunikace přístupné z ulice Morseova.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena návrhem 20-ti parkovacích míst kolem objektu, včetně jednoho parkovacího stání pro osoby se sníženou schopností pohybu.

a) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nejsou stavbou zasaženy ani řešeny.

B 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Část areálu, dotčená stavbou, bude po provedení stavby rekultivována. Stávající zeleň, která není určena ke kácení, bude po celou dobu stavby vhodně ochráněna.

V místě výkopů v travnaté ploše bude zemina sejmuta a uskladněna na deponii pro následné zpětné zásypy. Po dokončení prací budou zelené plochy zkulturnovány a osety travním semenem v dostatečné hustotě. (pro ozelenění navezen a rozprostřen humózní materiál – ornice ze skrývky v 10-30 cm tl. vrstvě, popř. budou plochy odpleveleny a ošetřeny chemicky podle kvality ornice.

Po dokončení stavebních prací bude provedena rekultivace zatravněných ploch.

B 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

S ohledem na charakter navrhované stavby nemá stavba zásadní vliv na životní prostředí.

Kategorizace odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí **93/2016 Sb.** ze dne 31.03.2016, Vyhláška Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Pro dočasné uchování výše uvedených odpadů do doby jejich odvozu a likvidace budou využity stávající místa u objektu. Jednotlivé druhy odpadů budou původcem odděleně shromažďovány a likvidovány. Komunální odpad bude odvážen na skládku komunálního odpadu smluvně zajištěnou oprávněnou firmou. Použité zářivky budou likvidovány oprávněnou organizací. Další odpady bude odváženy na k tomu určenou skládku.

Odpady: při provozu se očekává vznik těchto druhů odpadů:

Číslo	Název	Původ	Kategorie
200301	Směsný komunální odpad	Odpadkové koše venkovní	O
200101	Papír a lepenka	provoz objektů	O
200139	Plasty	provoz objektů	O

Nakládání s odpady bude v souladu s platnou právní úpravou, směsný komunální odpad bude shromažďován v odpadních nádobách a pravidelně vyvážen na základě smlouvy s oprávněnou organizací. Nádoby na tříděný odpad jsou řešeny a zajištěny v dané lokalitě příslušným městským obvodem.

Stavba se nedotýká lesních pozemků, nachází se v prostoru do 50 m od okraje lesa.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu) ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavby je neutrální k životnímu prostředí, neohrožuje stávající živočichy apod.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba je situována mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Tato PD nevyžaduje závěry zjišťovacího řízení ani stanovisko EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma, podmínky ochrany podle jiných právních předpisů zde nejsou navrhována ani řešena.

B 7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Nenavrhuje se využití objektu pro potřeby civilní ochrany. Vzhledem k provozu stavby se nepředpokládá vznik závažných havárií.

B 8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Všechny potřebné zdroje pro výstavbu (voda, rozvody NN) budou zajištěny ze stávajících rozvodů v místě stavby – požaduje se samostatné měření pro stavbu.

b) odvodnění staveniště

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravu a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu bude odpovídat současnému stavu – místo stavby je přístupné po komunikacích v areálu z ulice Morseova.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná výstavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

Vliv stavby při jejím provádění a jeho eliminace:

vliv stavební činnosti bude v první řadě eliminován denní dobou výstavby
prašnost bude nutno eliminovat kropením
stavba bude zajištěna proti přístupu nepovolaných osob

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Po dobu provádění stavby by nemělo docházet k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými způsoby. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. Na staveništi – u výjezdu ze staveniště bude zpevněná plocha výjezdu využita jako plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace. Všechny využívané komunikace musí být před dokončením stavby uvedeny do původního stavu.

Při dodržení výše uvedeného nebude mít provádění stavby negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Stavba nevznáší požadavky na asanace ani demolice objektů. Dojde k vykácení dřevin vykázaných v samostatné tabulce inventarizace dřevin. Kácení bylo povoleno v předchozím stupni projektové dokumentace.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Stavba nevyžaduje zábory sousedních pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě jejich likvidace

Nakládání s odpady při výstavbě:

Při stavebních pracích nelze vyloučit vznik nebezpečných odpadů. Jejich včasná diagnostika a následné odpovídající zacházení bude záležitostí příslušné stavební firmy. Při vlastní stavbě budou vznikat jen běžné stavební odpady.

Číslo	Název	Původ	Kategorie
17 0904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	výstavba	O
17 0107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	výstavba	O
17 0201	Dřevo	výstavba	O
17 0203	Plasty	výstavba	O
17 0202	Sklo	výstavba	O

170602	ostatní izolační materiál	zbytky tepelných izolací	O
17 0301	Asfaltové směsi obsahující dehet	zbytky hydroizolací	N
17 0405	Železo a ocel	Odřezky překladů výztuže	O
17 0411	Kabely neuvedené pod 17 04 10	výstavba, demontáže	O

Dodavatel stavby vypracuje a zajistí schválení u příslušného úřadu Odpadový řád s návrhem likvidací odpadu vzniklých při výstavbě.

Kategorizace odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí **93/2016 Sb.** ze dne 31.3.2016, Vyhláška Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Pro dočasné uchování výše uvedených odpadů do doby jejich odvozu a likvidace budou využity stávající místa u objektu. Jednotlivé druhy odpadů budou původcem odděleně shromažďovány a likvidovány. Komunální odpad bude odvážen na skládku komunálního odpadu smluvně zajištěnou oprávněnou firmou. Použité zářivky budou likvidovány oprávněnou organizací. Další odpady bude odváženy na k tomu určenou skládku.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci stavby budou prováděny zemní práce pro založení nového objektu, pro provedení sítí, oplocení, komunikací a zpevnění ploch.

V prostoru staveniště se nachází humózní vrstvy. Sejmutý humus bude v množství potřebném pro zpětné ohumusování uložen na mezideponii v prostoru staveniště.

Vytěžená zemina potřebná pro zpětný zásyp bude uložena na mezideponii v prostoru staveniště. Část vytěženého materiálu bude použita na zpětný zásyp kolem objektu. Přebytková vytěžená zemina bude odvezena na skládku zhotovitelem stavby.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Dodavatel se bude řídit požadavky a podmínkami vedoucími k ochraně životního prostředí zejména:

- viz příslušná kapitola souhrnné technické zprávy
- dodavatel se bude řídit podmínkami vydaných územním souhlasem a stavebním povolením

a podmínkami orgánů státní správy a správců sítí

ELIMINACE VLIVŮ VÝSTAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:

Ochrana stávající zeleně:

Při provádění ze stavebních prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 916- Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Zachovalé dřeviny na ploše stavby a v dosahu stavby budou po dobu výstavby důsledně chráněny před poškozením.

Ochrana před hlukem, prašností a znečištěním půdy:

Dodavatel se bude řídit požadavky a podmínkami vedoucími k zabránění šíření hluku zejména:

- eliminace hluku obzvláště v nočních hodinách
- dodržování doby výstavby 7.00 - 22.00 hod.
- organizování rozložení zásobovací dopravy rovnoměrně v průběhu dne
- směřování nejhluchnější činnosti do dopoledních hodin, minimalizace hlučné činnosti v odpoledních a podvečerních hodinách.

- použití mechanismů s nižší hlučností a vyloučení souběhu prací nejhlučnějších mechanismů.
- v dodržování stanovených přepravních tras stavebních materiálů a konstrukcí
- eliminace šíření prachu ze sypkých hmot vč. úletu materiálů a obalů
- znečišťování okolních přístupových tras a vozovek
- znečišťování podloží a vod úkapy ropných produktů ze stavebních mechanismů
- manipulaci s ropnými prostředky provádět pouze na zpevněných nebo jinak zajištěných (izolovaných) plochách.
- nakládání s humózními hlínami dle podmínek orgánu státní správy
- zabránění devastace okolních pozemků
- nakládání s odpady dle schváleného provozního řádu s cílem třídění, recyklací a ukládání odpadů obzvláště typu N na vyhrazené skládky.

Dodavatel stavby vypracuje a zajistí schválení u příslušného úřadu Odpadový řád s návrhem likvidací odpadu vzniklých při výstavbě.

Zvýšené prašnosti a hlučnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) zpevněním manipulačních ploch a průjezdního koridoru areálem stavby
- b) důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich opuštěním stavby
- c) průběžným čištěním užívaných komunikací a zpevněných ploch

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ NA STAVENIŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. a dalších souvisejících předpisů bude investorem vybrán hlavní koordinátor BOZP, který zpracuje Plán BOZP.

Předpokládá se, že tento plán bude aktualizován společně s dodavateli po ukončení výběrového řízení.

Provozní doba provádění prací: 6,00 – 22,00 hod, denně

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

(1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

(2) Zaměstnavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,

- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
 - l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
 - m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
 - n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
 - o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
 - p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
 - q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích stanovených prováděcím právním předpisem.
- (3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

Požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení

- (1) Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány. Stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být
- a) vybaveny ochrannými zařízeními, která chrání život a zdraví zaměstnanců,
 - b) vybaveny nebo upraveny tak, aby odpovídaly ergonomickým požadavkům a aby zaměstnanci nebyli vystaveni nepříznivým faktorům pracovních podmínek,
 - c) pravidelně a řádně udržovány, kontrolovány a revidovány.
- (2) Bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, dopravních prostředků a nářadí stanoví prováděcí právní předpis.

Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

- (1) Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti a aby zaměstnanci
- a) nevykonávali činnosti jednotvárné a jednostranně zatěžující organismus. Nelze-li je vyloučit, musí být přerušovány bezpečnostními přestávkami²⁾; v případech stanovených zvláštními právními předpisy³⁾ musí být doba výkonu takové činnosti v rámci pracovní doby časově omezena,
 - b) nebyli ohroženi padajícími nebo vymrštěnými předměty nebo materiály,
 - c) byli chráněni proti pádu nebo zřícení,
 - d) nebyli ohroženi dopravou na pracovištích,
 - e) na pracovišti se zvýšeným rizikem nepracovali osamoceně bez dohledu dalšího zaměstnance, pokud jejich ochranu nezajistí jinak,
 - f) nevykonávali ruční manipulaci s břemeny, která může poškodit zdraví, zejména páteř.
- (2) Bližší požadavky na způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit, stanoví prováděcí právní předpis.

Bezpečnostní značky, značení a signály

- (1) Na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi zaměstnance. Bezpečnostní značky, značení a signály mohou být zejména obrazové, zvukové nebo světelné.
- (2) Vzhled, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů stanoví prováděcí právní předpis.

Povinnosti zaměstnavatelů v oblasti BOZP ve smyslu Zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce

Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce (dále jen "rizika").

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

Každý ze zaměstnavatelů je povinen zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele.

Zaměstnavatel je povinen vytvářet bezpečné a zdravé neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.

Prevenčí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.

Zaměstnavatel je povinen soustavně vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění a provádět taková opatření, aby v důsledku příznivějších pracovních podmínek a úrovně rozhodujících faktorů práce dosud zařazené podle zvláštního právního předpisu jako rizikové mohly být zařazeny do kategorie nižší. K tomu je povinen pravidelně kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek, a dodržovat metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů podle prováděcího právního předpisu.

Není-li možné rizika odstranit, je zaměstnavatel povinen je vyhodnotit a přijmout opatření k omezení jejich působení tak, aby ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců bylo minimalizováno. Přijatá opatření jsou nedílnou a rovnocennou součástí všech činností zaměstnavatele na všech stupních řízení. O vyhledávání a vyhodnocování rizik a o přijatých opatřeních podle věty první vede zaměstnavatel dokumentaci.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou není dotčeno bezbariérové užívání okolních staveb

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba je přístupna po stávající komunikaci. Materiál bude na stavbu odvážen a přivážen přes stejnou stávající komunikaci. Zvláštní dopravně technické opatření není navrhováno.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna za běžného provozu areálu. Provoz areálu nesmí být výstavbou narušen.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby bude vycházet zejména z technologických a logických vazeb, vyplývajících ze stavebních technologií. Termíny předávání budou upřesněny mezi investorem a dodavatelem stavby. Dodavatel vypracuje podrobný harmonogram stavebních prací včetně koordinace jeho subdodavatelů schválený investorem za účasti koordinátora bezpečnosti práce.

Dodavatel bude po celou dobu stavby zodpovědný za poškození jakékoliv části stavby. Případné omezení provozu bude předem projednáno. Investor nemůže zaručit plynulý postup prací, dodavatel musí mít případné prostoje zakalkulované v ceně.